

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :



CASABLANCA

NUMERO DE RESOLUCIÓN
006/2015
Fecha de Aprobación
03/06/2015
ROL S.I.I.
153-23

REGIÓN : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 007/2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1364 de fecha 22/12/2014

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la SUBDIVISIÓN para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/
camino: AVENIDA DIEGO PORTALES N° 1364
localidad o loteo CASABLANCA sector ZEU PM / AREA RURAL / ARNP / ZHM2
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3/3.1.5..N° 007/2015
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
KIRIL S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS GATICA ILLANES	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA TERRAZAS DEL SOL	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS GATICA ILLANES	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HORTENSIA CARTAGENA GUAICO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VANESSA ORBENES MALDONADO	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIO ORBENES CARTAGENA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
WALDO VERA SANCHEZ	

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	90.661,8
--------------------------------	----------

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)	LOTES RESULTANTES		Superficie (m2)
N°	LOTE A	27.581,45	N°			N°		
N°	LOTE B	29.287,35	N°			N°		
N°	LOTE C	21.913,00	N°			N°		
N°			N°			TOTAL		90.661,8

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

4.2 .- FUSIÓN:**SITUACIÓN ANTERIOR**

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE	
--------------------------------	--

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes)	<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--	--------------------------	----	-------------------------------------	----

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dése copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO			\$18.349.179.-	2%	366.983.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI					
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N° 038	FECHA: 12/01/2015	(-)		35.943.-
SALDO A PAGAR					331.040.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	615	FECHA:	02/06/2015	

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)



YURI RODRIGUEZ REYES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES